



## Verkoopinformatie

### Object: Pelikaan 1200x410; Pietersberg-Beekbergen

#### Adresgegevens

Recreatiepark De Pietersberg  
Klein Paradijs 14  
7361 TD Beekbergen



**Verkoopprijs Pelikaan**  
**Verkoopprijs kavel**

€ 75.700,-  
€ 150,-/m<sup>2</sup> k.k.

#### Omschrijving

De Pietersberg ligt midden in de bossen op de Veluwe. Op slechts enkele kilometers afstand van de natuurrreservaten het Deelerwoud en Nationaal park De Hoge Veluwe. Het park ligt aan de rand van Beekbergen in de gemeente Apeldoorn. De Pietersberg biedt ruime kavels aan in een rustige omgeving. Een zwembad, tennisbaan en Grand Café zijn op het park aanwezig.

#### De Pelikaan:

De Pelikaan is per direct beschikbaar en meet 12,00 bij 4,10 meter. Opvallend zijn de ruim bemeten ouderslaapkamer met schuifkastenwand en de royale betegelde badkamer, met wasmachineaansluiting. De stijlvolle keuken is van alle gemakken voorzien. De woonkamer biedt veel ruimte met een mooi uitzicht op de grote tuin middels de erker en schuifpui. Het hoge plafond en de inbouwspotjes maken het chalet helemaal af.

De verkoopprijs is een all-in prijs: inclusief transport en plaatsen, aansluiten op de infrastructuur, afwerking van de onderzijde, tuinaanleg en meubilair.

Likon BV  
mobiele bungalows



Holsteinstraat 2  
8028 RT Zwolle

T. 038 455 45 00  
F. 038 455 45 01

info@likon.nu  
www.likon.nu



## Kenmerken

Verkoopprijs Pelikaan	€ 75.700,-
Verkoopprijs kavel	€ 150,- / m <sup>2</sup> k.k.
Status	Beschikbaar
Aanvaarding	In overleg
Eigendomssituatie	Chalet en kavel is eigendom
Gebruiksperiode	365 dagen per jaar
Isolatie	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie en dubbel glas
Woonoppervlak	49,2 m <sup>2</sup>
Inhoud	115,62 m <sup>3</sup>
Aantal kamers	3 kamers (2 slaapkamers)
Perceeloppervlakte	> 250 m <sup>2</sup>
Verwarming	Centrale verwarming
Warm water	Combiketel
Kavelnummer	
Ligging	Chaletpark in bosrijke omgeving
Tuin	Op het zuid-oosten
Parkeergelegenheid	Op eigen kavel

Likon BV  
mobiele bungalows

Holsteinstraat 2  
8028 RT Zwolle

T. 038 455 45 00  
F. 038 455 45 01

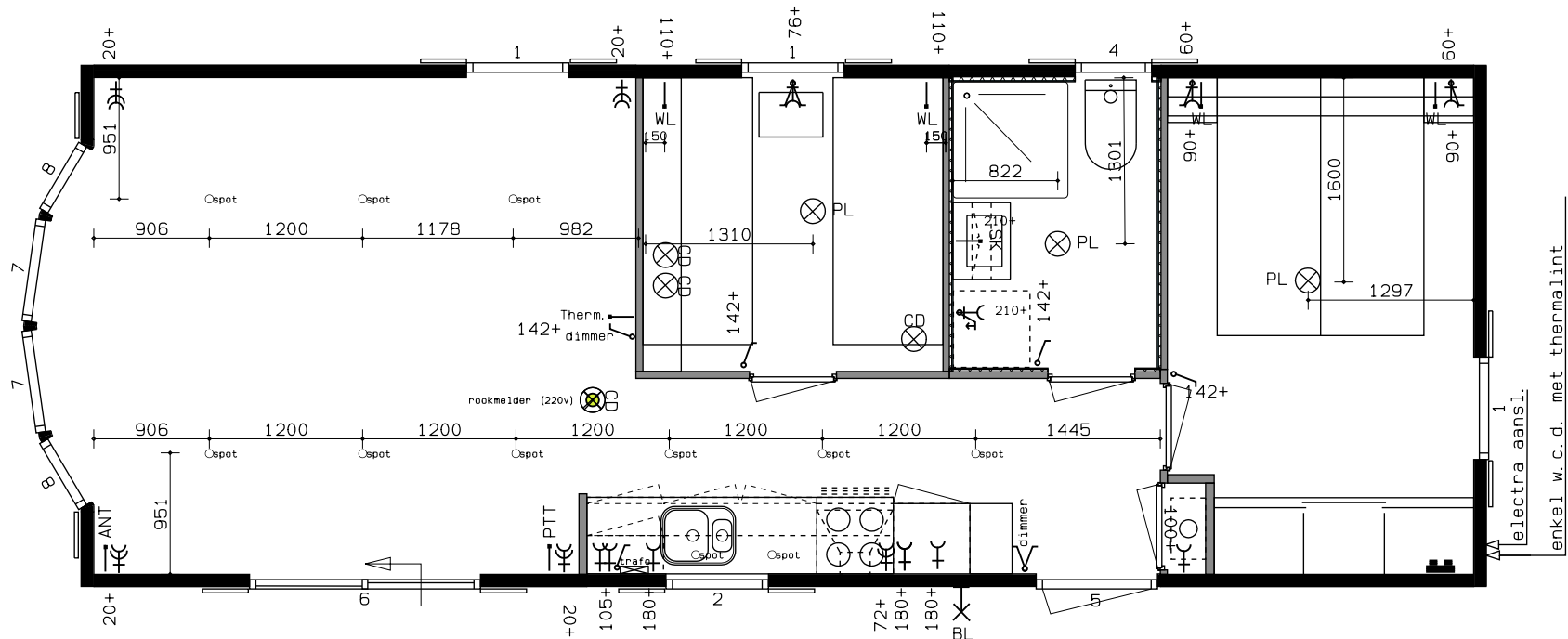
info@likon.nu  
www.likon.nu



## Foto's







lelectra aansl.  
enkel w.c.d. met thermalint



**LIKON BV**  
 Holsteinstraat 2  
 8028 RT  
 Zwolle  
 T. 038-4554500  
 F. 038-4554501

Type: <b>Pelikaan 1200</b>	
OPDRACHTGEVER:	
PARK:	ONDERDEEL: <b>ELECTRA</b>
KAVEL:	DATUM:
	GEW: